

STANDARD RD TYPU E

Dispozice RD	5+kk
Zastavěná plocha	81 m ²
Užitná plocha	128 m ²
Balkon	7,5 m ²
Terasa	12,5 m ²
Parkovací místo	36,5 m ²



Rodinný dům typu E s dispozicí 5+kk je členěn do dvou podlaží. Tento dům je ideální volbou pro čtyř či pětičlennou rodinu.

V přízemí rodinného domu najdeme obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, koupelnu a technickou místnost. Z obývacího pokoje vede vstup na terasu. Druhé nadzemní podlaží tvoří 3 pokoje, koupelna s WC a šatna a nově i balkon, na který vede vstup z největšího z pokojů.

Ilustrační obrázek pohledu na RD



Ilustrační obrázek půdorysu RD typu E



Ilustrační obrázek vizualizace interiéru

STANDARDY

Všechny RD jsou stavěny ve vysokém standardu (energetická náročnost B) z cihel o tloušťce 30 cm, zateplení o tloušťce 15 cm, plastová okna v barvě antracit s izolačními trojskly, celoplošné teplovodní podlahové vytápění s kondenzačním plynovým kotlem a externím zásobníkem TUV a komínové těleso. Vnitřní omítky jsou sádrové, stropy jsou řešeny sádkartonem.

Standardem dokončeného domu připraveného k bydlení jsou: vinylové podlahy, dveře, obklady, sanitární zařízení, vypínače. Možnost výběru jakýchkoliv zařizovacích předmětů, sanity, obkladů, dlažby, dveří a podlahy u našich partnerů dle cenového standardu.

Možnosti dovybavení domu: nerezové komínové těleso, posuvné dveře na terasu PSK nebo HST portál, nebo předokenní žaluzie.

Přesná specifikace standardů a vybavení na vyžádání.

PŘÍPLATKOVÉ POLOŽKY (vč. DPH)

Záměna vaničky za odtokový žlab (stavební příprava, žlab + rošt)	9.900 Kč
Filtr na přívod pitné vody (pevné části, změkčení vody a aktivní uhlí)	11.000 Kč
Posuvné dveře na terasu PSK systém	15.000 Kč
Nerezové komínové těleso	45.000 Kč
Posuvné dveře na terasu HST portál	49.000 Kč
Externí předokenní žaluzie, elektricky ovládané vypínačem na zdi (3ks, 2x obývací prostor, 1x ložnice)	55.000 Kč
Klimatizace (bližší info u prodejce)	129.000 Kč

Změny vybraných zařizovacích předmětů se doceňují rozdílem mezi standardem a maloobchodním ceníkem.